Medellín, junio de 2026

Señores
SCAIN ADMINISTRACIÓN E INGENIERÍA S.A.S. BIC
SUPERVISIÓN CONTRATO FNTCE 319-2025

Atn: Dra. María Consuelo Quintero

Asunto: Solicitud de prórroga adicional al Contrato FNTCE 319-2025

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del Contrato FNTCE 319-2025, cuyo objeto corresponde al fortalecimiento de la competitividad de experiencias turísticas culturales, de aventura, naturaleza, salud y bienestar en los departamentos de La Guajira y Cesar, nos permitimos solicitar una ampliación adicional del plazo contractual, con el fin de garantizar la culminación adecuada de las actividades pendientes y el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales.

La presente solicitud se fundamenta en circunstancias ajenas al control del contratista que han incidido de manera directa sobre la ejecución del cronograma previsto para la fase final del proyecto.

En primer lugar, es importante señalar que el cronograma de trabajo socializado con la supervisión contemplaba como fecha estimada para la aprobación de los Entregables 4 y 5A el día 3 de junio de 2026, considerando que dicha aprobación constituye un requisito previo para el avance de actividades críticas relacionadas con la gestión de activos, contratación de proveedores, adquisición de dotaciones y programación logística para las entregas en territorio.

No obstante, a la fecha de presentación de esta solicitud continúan emitiéndose observaciones y requerimientos de ajuste sobre los mencionados entregables, situación que ha impedido contar con una aprobación definitiva y, en consecuencia, ha limitado el inicio oportuno de actividades posteriores que dependen técnica y administrativamente de dicho proceso de validación.

En segundo lugar, debe considerarse que las actividades finales del proyecto requieren el cumplimiento de tiempos mínimos asociados a procesos de contratación y adquisición, incluyendo la formalización de órdenes de compra, validación de propuestas, expedición y aprobación de garantías contractuales, alistamiento de bienes, coordinación logística, transporte, distribución y entrega de dotaciones a los beneficiarios del proyecto en los municipios priorizados.

Adicionalmente, durante el periodo previsto para la ejecución de estas actividades coinciden eventos asociados al proceso electoral presidencial en el país, situación que genera un incremento de las condiciones de riesgo operativo y de seguridad en varios territorios, especialmente en zonas donde se desarrollan actividades de desplazamiento, transporte de bienes y coordinación con actores locales. Lo anterior obliga a adoptar medidas preventivas y ajustes logísticos que permitan garantizar la integridad de las personas involucradas, la adecuada movilización de los activos y el cumplimiento seguro de las actividades pendientes.

En este sentido, las circunstancias descritas corresponden a hechos externos y no imputables al contratista, que han afectado la ejecución normal de actividades contractuales dependientes entre sí y que justifican la necesidad de ampliar el plazo de ejecución para asegurar el cumplimiento efectivo de los resultados esperados del proyecto.

Por lo anterior, solicitamos respetuosamente la ampliación del plazo contractual hasta el 21 de julio de 2026, contados a partir de la fecha de terminación actualmente vigente, con el propósito de:

• Culminar los procesos de revisión, ajuste y aprobación de los Entregables 4 y 5A.
• Adelantar los procesos de contratación y adquisición requeridos para la gestión de activos del proyecto.
• Ejecutar las actividades logísticas necesarias para la entrega de dotaciones a los beneficiarios.
• Garantizar el cumplimiento integral de las obligaciones contractuales y la adecuada finalización del proyecto.

En aras de poder lograr la finalización en este nuevo plazo, se sugiere tener en cuenta las siguientes fechas claves ajustadas:

Actividades	Fechas sugeridas
Aprobación de Entregable 4 y 5a	Hasta el 19 de junio de 2026
Proceso de adquisición, alistamiento y preparación de dotaciones	22 de junio al 7 de julio de 2026
Coordinación logística y programación de entregas en territorio	1 al 7 de julio de 2026
Entrega de dotaciones y levantamiento de evidencias en territorio	8 al 14 de julio de 2026
Consolidación de soportes, actas e informes	8 al 16 de julio de 2026
Cierre técnico y administrativo del proyecto	21 de julio de 2026

Reiteramos nuestro compromiso con la ejecución responsable del contrato y con el logro de los resultados establecidos para el fortalecimiento de la competitividad turística de los territorios beneficiarios.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,



MARÍA CONSTANZA RAMÍREZ
Representante Legal
CLUSTER DEVELOPMENT S.A.S.